

Head Office

Tel: +27 12 346 3985 | Fax: +27 12 346 3986
Email: info@cbe.org.za | Web: www.cbe.org.za

Postal Address

P.O. Box 915. Groenkloof. 0027

Physical Address

169 Corobay Avenue
Corobay Corner Block A
2nd floor
Waterkloof Glen
PRETORIA
0010



MBEKANYAMAITELE YA LUAMBO YA KHORO YA ZWA U FHAṬA

Khoro ya zwa u Fhaṭa (CBE) i khou ḡivhadza Mbekanyamaitele ya Luambo yayo.

1. MARANGAPHANḂA

Mulayo wa Ndayotewa ya Riphabuḡiki ya Afrika Tshipembe wa vhu 108 of 1996 u dzhiela nṡha nyambo dza tshiofisi dza 11; u dzhiela nṡha nyambo dzapo dzi re na ḡivhazwakale ya u sa shumiswa na u vha dza maimo a fhasi na zwine zwa ṡoḡea nga muvhuso u dzhia maga a shumaho a vhukuma a u takula tshiimo na u khwinisa tshumiso ya nyambo idzi. Ndayotewa i dovha ya ṡoḡa uri nyambo dzoṡhe dza tshiofisi dzi tshi vha na tshirunzi tshi linganaho na u fariwa nga nḡila i linganaho.

U swika zwino, Mulayo wa Tshumiso ya Luambo ya Tshiofisi wa vhu 12 wa 2012 wo anḡadzwa, na u dovha wa nṡshedza ndaulo na u lavheleswa ha tshumiso ya nyambo dza tshiofisi nga muvhuso wa lushaka hu tshi itelwa ndivho dza muvhuso, ṡoḡea ya u wana mbekanyamaitele ya luambo nga muhasho wa lushaka, tshimiswa tsha muvhuso tsha lushaka na mabindu a muvhuso a lushaka.

Khoro ya zwa u Fhaṭa sa yo thomiwaho zwi tshi ya nga tshipiḡa tsha vhu 2 tsha Mulayo wa zwa u Fhaṭa, Mulayo wa vhu 43 wa 2000, sa zwenezwo, hu u tevhedzela Mulayo wa Tshumiso ya Luambo ya Tshiofisi, yo bvedza Mbekanyamaitele ya Luambo yayo.

2. NDIVHO

Ndivho ya Mbekanyamaitele ya Luambo ndi u sumbedza uri CBE i do tevhedzela na u thoma u shumisa hani mbetshelo dza tshumiso ya Mulayo wa Nyambo dza Tshiofisi wa 2012, na u shumisa nyambo dza tshiofisi dzo nangiwo u davhidzana nga ha vhuḍifhinduleli na tshumelo kha vhafaramikovhe na vhadzulapo vha Afrika Tshipembe.

3. TSHIKOUPU NA KUSHUMISELE

Mbetshelo dza mbekanyamaitele iyi dzi shuma kha vhashumi vhoṭhe vha CBE, vhafaramikovhe na mirado ya tshitshavha ine ya shumisana na CBE.

4. TSHIVHUMBEO TSHA CBE NA MAITELE A U TA LUAMBO LWA TSHIOFISI

Khoro ya zwa u Fhaṭa ndi tshiimiswa tsho thomiwaho nga fhasi ha khoro u itela Mulayo wa zwa u Fhaṭa (wa vhu 43 wa 2000). Ndi tshiimiswa tshi angaredzaho tshine tsha konanya Khoro dza Vhoraphurofesheni vha zwa u fhaṭa vha rathi (Atshithekitsha, Inzhinariini, Atshitekitsha ya zwa ngade 'Landscape Architecture', Ndaulo ya Thandela na zwa u Fhaṭa, Tsedzuluso ya Ndeme ya Ndaka 'Property Valuation' na Tsedzuluso ya Ndeme ya Thandela 'Quantity Surveying') hu na ndivho ya u kombetshedza vhuḍifari havhuḍi kha vhoraphurofesheni, hu tshi shandukiswa phurofesheni na u eletshedza Muvhuso wa Afrika Tshipembe kha mafhungo elanaho na sia la zwa u fhaṭa.

Zwa zwino CBE i wanala Pretoria, nahone a i athu u thoma u wanala kha manwe mavundu. Nḍila dza vhudavhidzani dzo fhambanaho dzi a shumiswa u gudisa vhafaramikovhe nga ha tshumelo dzine CBE ya netshedza dzone.

5. MBEKANYAMAITELE YA CBE KHA NYAMBO DZA TSHIOFISI

CBE i dikumedzela u shumisa nyambo dza fumithihi sa zwo sumbedzwaho kha Mulayo wa Tshumiso ya Nyambo dza Tshiofisi, Mulayo wa vhu 12 wa 2012, hune zwa konadzea, na sa zwo humbelwaho nga mirado ya tshitshavha.

5.1 Nyambo dza tshiofisi

CBE yo dzhia nyambo dza tshiofisi dza fumithihi dza Riphabuḷiki ya Afrika Tshipembe sa nyambo dzayo dza tshiofisi u itela ndivho ya mbekanyamaitele iyi.



CBE i ɔo thoma u shumisa maga a tshumiso ya luambo a tevhelaho:

- a) Luambo lune lwa shumiswa nga bindu lwa nga nnda na nga ngomu ha CBE lu ɔo vha Tshiisimane.
- b) Nyambo dzi tevhelaho dzi ɔo shumiswa kha nyambedzano na vhafaramikovhe na tshitshavha kha ndivho dza Muvhuso:
 - i. Tshindebele, Tshixhosa, Tshizulu na Tshiswati (tshigwada tsha Nguni);
 - ii. Tshipedi, Tshisuthu, Tshitswana (tshigwada tsha Tshisuthu);
 - iii. Tshiveɗa;
 - iv. Tshitsonga;
 - v. Tshiisimane/English; na
 - vi. Afrikaans.

5.2 Zwiteŋwa zwine zwa ɔo dzhielwa nŋha kha tshumiso ya luambo lwa tshiofisi lwo teaho

- a) Tshumiso ya luambo yo nangiwaho kha vhafaramikovhe;
- b) Khonadzo kha u davhidzana na vhafaramikovhe; na
- c) Luambo lu ambeswaho na vhafaramikovhe.

5.3 Dziŋwe nyambo

CBE i tuɗuwedza zwa nyambo nnzhi. Vhafaramikovhe vhane vha tuɗa mafhungo o tou nwalwaho kana u anɗadzwa nga luambo lwonolwo, hune vhudavhidzani kana mafhungo ha ngo netshedzwa nga luambo ulwo, vha nga humbela uri vhudavhidzani uho kana mafhungo a netshedzwe nga ulwo luambo lwa tshiofisi. Khumbelo iyo, i fanela u vha yo tou nwaliwa nga luambo lune lwa khou humbelwa ngalwo, na u tɗangedzwa nga CBE maɗuvha a 60 (furathi) hu sa athu u vha na vhudavhidzani kana mafhungo ane a khou tuɗea.

6. TSWIKELELO

Zwi tshi ya nga Mulayo wa Nyambo dza tshiofisi, CBE i ɔo ita mbetshelo ya u shumela vhadzulapo vha Afrika Tshipembe, nga luambo lune vha nanga lwone. Naho Tshiisimane hu lwone luambo lwa tshiofisi kha CBE kha vhudavhidzani hayo ha vhubindudzi, khumbelo dza vhudavhidzani dzi ɔo tɗangedzwa nga luambo luŋwe na luŋwe lwa tshiofisi lwa Afrika Tshipembe..



6.1 Luambo lu shumiswaho kha vhudavhidzani hothe ha CBE ho tou nwalawaho nga kha manwalo a tshiofisi, mivhigo, mbekanyamitele na manwe manwalo a do vha nga Tshiisimane. Khumbelo dza mafhungo nga luwe luambo dzi do tangedzwavho, zwi tshi ya nga maitete o sumbedzwaho kha 5.3 kha mbekanyamaitete iyi.

6.2 Kha vhudavhidzani nga mulomo na vhafaramikovhe na tshitshavha nga u angaredza, CBE i do lingedza u katela luambo lwo nangiawo / lwa mudavhidzani nae.

6.3 Webusaithi zwa zwino i nga Tshiisimane. Mbetshelo dzi do itwa u itela u katela khumbelo dza mafhungo nga luambo luwe na luwe lwa tshiofisi lwo rumelwaho zwi tshi ya nga maitete a re kha 5.3 kha mbekanyamaitete iyi.

6.4 Vhathu vha re na tode dzo khetheaho vha do shumiswa navho nga ndila dzi tevhelaho:

a) Mura do muwe na muwe wa tshitshavha ane a toda mafhungo nga bureili u do tea uri a divhadze CBE nga u tou nwala kana nga lutingo na u ita izwo maduvha a 60 (furathi) hu sa a thu tode mafhungo ayo.

b) Mura do muwe na muwe wa tshitshavha ane a tama u davhidzana na CBE nga luambo lwa tswayo u fanela u divhadza Muhasho wa Vhudavhidzani nga u tou nwala maduvha a 60 (furathi) tshumelo i sa athu u tode, u itela uri ofisi i kone u ita nzudzanyo nga ndila yo fanelaho.

7. NDILA DZA U ITA MBILAELO

Muthu muwe na muwe a songo fusheaho nga tshumiso ya nyambo dza tshiofisi nga CBE a nga ita mbilaelo i livhiswaho kha CBE, sa zwo sumbedzwaho kha tshipida tsha vhu 4(f) tsha Mulayo wa Tshumiso ya Nyambo dza Tshiofisi wa 2012.

7.1 Mbilaelo dzi fanela u itwa nga ndila i tevhelaho:

a) Nga u tou nwala hu sa athu u fhela minwedzi miraru vha na mbilaelo.



- b) Mbilaelo inwe na inwe i fanela u sumbedza zwidodombedzwa zwi tevhelaho: dzina na tshifani, dīresi ya vhupo na ya poswo, zwidodombedzwa zwa vhukwamani zwa muvhilaeli.
- c) Muvhilaeli u fanela u netshedza zwidodombedzwa nga vhudalo zwa mbilaelo.
- d) BE i do lavhelesa mbilaelo na u fhindula nga u tou n̄wala, hu sa athu u fhela miñwedzi miraru nga murahu ha musī ho itwa mbilaelo, ya dīvhadza muvhilaeli nga ha mvelelo.

8. YUNITI YA LUAMBO

A hu nga do vha na Yuniti ya Luambo yo dīimisaho kha CBE, Yuniti ya Vhudavhidzani ya CBE i do dzhia vhudifhinduleli ha Yuniti ya Luambo.

8.1 Muhasho wa Vhudavhidzani u do hweswa vhudifhinduleli vhu tevhelaho ha Yuniti ya

Luambo:

- a) U tsivhudza vhalanguli vho fanelaho vha CBE nga ha mveledziso, u dzhiwa na u thoma u shuma ha mbekanyamaitele ya luambo;
- b) U lavhelesa na u thathuvha tshumiso ya nyambo dza tshiofisi nga CBE;
- c) U lavhelesa na u thathuvha u tevhezela ha mbekanyamaitele ya luambo ya CBE;
- d) U kuvhanganya mivhigo ine ya tea u netshedzwa kha yuniti ya luambo zwi tshi ya nga tshipiḡa tsha vhu 6(2);
- e) U tuḡuwedza uri nyambo dzoḡhe dza tshiofisi dzi vhe na tshiimo tshi fanaho na u farwa u lingana nga muvhuso wa lushaka;
- f) U tshimbidza tswikelelo i linganaho nga tshitshavha kha tshumelo na mafhungo a CBE; na
- g) U tuḡuwedza ndaulo ya luambo lwavhuḡi nga CBE.

9. TSEDZULO YA MBEKANYAMAITELE

CBE i do sedzulusa mbekanyamaitele nga n̄waha, kana arali ha nga vha na ḡhoḡea.

